

## Prodej zahrady 1019 m<sup>2</sup> s chatou, Strakonice

38601, Strakonice

**2 290 000 Kč**  
za nemovitost**Celková plocha:** 1 019 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** zahrada**Umístění objektu:** polosamota

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte místo pro odpočinek v přírodě, ale zároveň kousek od města?

Nabízíme zahradu o výměře 991 m<sup>2</sup> s chatou s podkrovím o zastavěné ploše 28 m<sup>2</sup>, která se nachází v klidné zahrádkářské kolonii obklopené lesy, pouhé 4 minuty od Strakonice.

V přízemí chaty je prostor pro kuchyňku s jídelním stolem a krbovými kamny. Součástí je také komora s možností úpravy na sprchu nebo toaletu s chemickým WC, které společně s odpadem chata postrádá. Podkroví je vhodné k přespávání. Do chaty je zavedena elektřina.

Na rovinatém pozemku se nachází také kopaná studna (voda není zavedena do chaty) a udírna.

Dle územního plánu je pozemek určen k rekreaci a umožňuje další zastavění s maximální výškou stavby 6 m, což nabízí zajímavý potenciál do budoucna.

Ideální místo pro víkendový odpočinek, zahradničení i rekreaci v přírodě.

Domluvte si prohlídku a přijďte se přesvědčit osobně.



Vyřizuje

**Ritter Silvie****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)