

## Pronájem bytu 1+kk, 32 m<sup>2</sup>, ul. Nerudova, Lipník nad Bečvou

**11 000 Kč**  
za měsíc

Nerudova, Lipník nad Bečvou

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	430 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	4 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu hezký byt o dispozici 1+kk v 1. patře cihlového domu na ulici Nerudova v centru Lipníka nad Bečvou. Byt má výměru 27 m<sup>2</sup> a náleží k němu také venkovní kóje o velikosti 5 m<sup>2</sup>.

Dispozice bytu nabízí prostorný pokoj s kuchyňským koutem o výměře 20 m<sup>2</sup> a koupelnu s WC o velikosti 5 m<sup>2</sup>. Byt je připraven k nastěhování.

Vytápění celého bytu podlahové.

Nájemné: 11.000 Kč / měsíc

Zálohy: 2.400 Kč / měsíc

- elektřina 1.000 Kč,

- voda 600 Kč,

- poplatky spojené s užíváním domu 800 Kč.

Vratná kauce: 22.000 Kč

Provize RK ve výši měsíční platby.

Byt se nachází v atraktivní lokalitě centra města s výbornou dostupností služeb a občanské vybavenosti. V případě zájmu nás prosím kontaktujte.



Vyřizuje

**Radek Kroupa**

**Tel.:** 725 80 80 80

**GSM:** +420 725 80 80 80

**E-mail:** [info@boreality.cz](mailto:info@boreality.cz)