

## Prodej chata Černošice

Černošice

**2 200 000 Kč**

za nemovitost

<b>Zastavěná plocha:</b>	41 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	41 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	334 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	dřevěná
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Umístění objektu:</b>	polosamota	<b>Doprava:</b>	silnice
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** K prodeji nabízíme dřevěnou rekreační chatu ve svahu v Černošicích, ukrytou v zeleni, s výhledem na řeku Berounku. Užitná plocha dle katastru činí 41 m<sup>2</sup>, plocha zahrady 334 m<sup>2</sup>.

Chata je přízemní a má podkroví se dvěma ložnicemi.

Elektřina je do objektu zavedena (původní rozvody), vodovod je sezónní a je vyveden před chatu, nemovitost není napojena na kanalizaci. K chatě dále náleží terasa, kůlna na nářadí pod terasou.

Většina pozemku je velmi svažité, díky čemuž je chata schovaná v zeleni a nabízí soukromí i výhled do okolí.

Přístup k chatě je zajištěn úzké pěšinou, příjezd autem až k chatě není možný

Nemovitost je vhodná pro zájemce, kteří hledají jednoduchou chatu v přírodě v atraktivní lokalitě Černošic s výhledem na řeku, kde je klid, soukromí a nevadí jim pěší přístup ani potřeba drobných oprav.



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**
**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:** [realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)