

Pronájem spodního patra v rodinné domě v původním stavu. jednotka 2+1 a užitné ploše 75 m²

Pod štěpem, Praha 15, Praha

20 000 Kč

za měsíc

zálohy na energie zhruba
7.000 Kč

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu spodní patro rodinného domu o dispozici 2+1 a užitné ploše 75 m², nacházející se v klidné části pražské Hostivaře. Byt je částečně vybaven starším nábytkem. K dispozici je nová menší kuchyňská linka včetně trouby a přípravy na myčku nebo pračku. Bytová jednotka je v původním stavu s původními dřevěnými okny a parketami v pokojích viz fotodokumentace. Vytápění je řešeno novým plynovým kotlem, ohřev vody elektrickým bojlerem. Byt je vhodný pro klidný, pracující pár - nedoporučujeme malé děti.

Možnost využití zahrady po domluvě. Část garáže lze využít jako úložný prostor.

Energie budou převedeny na nájemníka - jejich výše tak bude záviset na skutečné spotřebě dle způsobu užívání a hospodaření.

Lokalita nabízí příjemné a klidné bydlení v zástavbě rodinných domů, s dostatkem soukromí a zároveň výbornou dopravní dostupností.

Smlouva o pronájmu na dobu určitou 1 rok s možností prodloužení při vzájemné spokojenosti.

Vratná kauce ve výši 40.000 Kč

Provize za zprostředkování 20.000 Kč

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.
Pronájmající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

LUKÁŠ DUSÍK**Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420737824438**E-mail:** lukas.dusik@re-max.cz