

## Prodej stavebního pozemku v nově vznikající Obytné Zóně Kozolupy parcela 996 m<sup>2</sup>

**4 480 000 Kč**  
za nemovitost

Kozolupy

<b>Celková plocha:</b>	996 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji atraktivní stavební parcelu o rozloze 996 m<sup>2</sup>.

Pozemek je ideální volbou pro ty, kdo hledají místo pro výstavbu rodinného domu v klidném a pohodovém prostředí malého města s výbornou dostupností do Plzně (10 min. autem).

Parcela je v osobním vlastnictví. Je vybudována příjezdová komunikace k pozemku z hlavní cesty byl vybudován ostrůvek a prostor pro odbočování do lokality. Pro celou lokalitu bude vybudována centrální ČOV s budoucím připojením na obecní kanalizaci. Pozemek bude napojen na veřejný vodovod.

V obytné zóně vzniká ve třech etapách výstavba rodinných domů 1. etapa "řadové domy" (již rezervováno), 2. etapa "dvojdomy" (připravujeme do prodeje) a 3. etapa "řadové domy"

V rámci našich služeb a spřátelených partnerů jsme Vám schopni nabídnout kompletní pomoc ve všech oblastech spojených s pořízením a výstavbou Vašeho rodinného zázemí:

Koupě

Financování

Naprojektování a zařízení stavebního povolení

Výstavba ověřenou stavební společností

Konzultace v rámci zařízení a nabídka smluvních partnerů

Obec Kozolupy se může pochlubit dobře rozvinutou infrastrukturou. V docházkové vzdálenosti naleznete místní úřady, poštu, restauraci, sportoviště, lékaře, základní školu a obchody. Dopravní spojení s okolními městy a obcemi je zajištěno úspěšně díky blízkosti první třídy silnice a dostupnosti meziměstské dopravy, včetně autobusových a vlakových linek.

Jsme Vám plně k dispozici!



Vyřizuje

**Renata Staněk**

**Tel.:** 226 256 126

**GSM:** +420 732 151 404

**E-mail:** [renata.stanek@century21.cz](mailto:renata.stanek@century21.cz)