

Prodej chalupy, 129 m², Labská Stráň

40502, Labská Stráň

5 620 000 Kč
za nemovitost

Zastavěná plocha:	275 m ²	Užitná plocha:	275 m ²
Plocha parcely:	1189 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatnou chalupu v klidné části Labské Stráně, ideální pro trvalé bydlení, rekreaci i investiční využití. Dvoupodlažní dům s podkrovím o užitné ploše 275 m² nabízí prostornou společenskou místnost, samostatnou kuchyni a koupelnu a 3 toalety v přízemí. První patro disponuje ložnicí, koupelnou, kuchyní, malým pokojíkem a další dvě samostatné ložnice. V podkroví jsou dvě samostatné ložnice, každá s vlastní sprchou a toaletou.

Pozemek 1 189 m² poskytuje soukromí i prostor pro zahradu, relaxaci či venkovní posezení. Dispozice nemovitosti nabízí zajímavý investiční potenciál pro rekreační či krátkodobé ubytování pro 10-12 osob. Labská Stráň leží v srdci Českého Švýcarska, nedaleko vyhlídky Belveder a Labských pískovců, s možnostmi turistiky, cyklotras i klidného pobytu v přírodě. Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře. S optimálním financováním Vám rádi pomůžeme zdarma.



Vyřizuje

Marek Pavel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz