



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 00237

Pronájem bytu 2+1 v České Lípě.

47006, Česká Lípa

11 000 Kč

za měsíc

+ služby a zálohy na
elektrinu a plyn + vratná
kauce, + provize RK

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme dlouhodobý pronájem bytu 2+1 v Dukelské ulici v České Lípě. Byt se nachází v 5. patře kompletně revitalizovaného panelového domu s výtahem. Byt disponuje dvěma samostatnými pokoji, kuchyní, koupelnou se sprchovým koutem a samostatným WC.

K dispozici je sklepní kóje a kočárkárna. Veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti.

Nájem činí 11.000 Kč + služby na dvě osoby 4.446 Kč (SUV, TUV, vytápění, výtah, osvětlení a úklid spol. prostor), za každou další osobu cca 850 Kč. Kauce je 25.000 Kč. Elektrina a plyn budou přepsány na nájemníka. Provize RK činí 11.000 Kč + DPH. Volný od 01.05.2026.



Vyřizuje

Marcela Holubovská

Tel.: 603 853 637

GSM: +420 773 776 691

E-mail: lilancz22@gmail.com