

Prodej chalupy s pozemky - Benátky u Ždírcu nad Doubravou

3 300 000 Kč
za nemovitost

58263, Ždírec nad Doubravou

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	190 m ²
Užitná plocha:	73 m ²	Plocha parcely:	1993 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 400 V
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte nemovitost k rekreaci s možností trvalého pobytu?

Objekt je smíšené konstrukce. Stropy jsou trámové a klenby, střecha je sedlová, krytinu tvoří betonová taška stáří cca 15 let a klempířské prvky jsou plechové.

Okna jsou dřevěná dvojí.

Kuchyňské vybavení tvoří částečná kuchyňská linka bez vestavěných spotřebičů. V koupelně se nachází klasická vana a umyvadlo, u WC je i sprchový kout. Podlahy: betonová podlaha, lino, teracová dlažba.

Do domu je zavedena elektřina o napětí 230 a 400 V, voda je přivedena z obecního vodovodu, svod splašků je řešen do jímky, zemní plyn je zaveden. Vytápění je řešeno lokálně kamny a plynovými topidly, ohřev vody zajišťuje bojler.

Pozemky jsou mírně svažité. Jsou oploceny dřevěným plotem, v části plot chybí.

Na pozemku se nacházejí trvalé porosty. Vedlejší stavby nejsou.

Přístup k pozemkům z hlavní komunikace je přes obecní pozemek.

Okolí nemovitostí je klidné, bez negativních vlivů, zeleň je v docházkové vzdálenosti. Nejedná se o povodňovou oblast. Plánek je pouze ilustrativní.

S vyřízením hypotéky Vám rádi pomohou naši finanční specialisté.

V případě zájmu mne neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

David Sankot

Tel.: +420 733675401

GSM: +420 733675401

E-mail: sankot@jistypronajem.cz