

## Prodej byt 3+1, 78<sup>m<sup>2</sup></sup>

Hodonínská, 32300, Plzeň 1, Plzeň

**6 190 000 Kč**

za nemovitost

cena již zahrnuje služby  
RK.

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	7
<b>Počet podlaží v domě:</b>	9	<b>Celková podlahová plocha:</b>	78 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	sídlště
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej bytu 3+1, 82,7 m<sup>2</sup>, ul. Hodonínská, na oblíbeném sídlšti Vinice, Severní Předměstí, Plzeň, ke kterému náleží balkon a sklep. Zděné jádro. Tento světlý byt se nachází v 7. patře panelového domu s prostorným výtahem. Interiér je ve velmi dobrém stavu, připravený k okamžitému nastěhování. Hlavní předností tohoto bydlení jsou velké, prosvětlené a neprůchozí pokoje a skvělá vnitřní dispozice. V kuchyni moderní linka se spotřebiči, jídelní stůl a navazující spíž. Koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem i pračkou, toaleta odděleně. Centrální chodba se skříní a botníkem. Dům je po revitalizaci - zateplení i fasády, nový výtah. Plastová 2-skla. Tato vyhledávaná lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost - obchody, školy, školky, zdravotní služby i zastávky MHD. Velmi dobrá dostupnost do centra města, množství volnočasových aktivit v okolí. Koupí lze financovat hypotékou, kterou Vám rádi zdarma zprostředkujeme. Pro více informací volejte makléřku. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117011.



Vyřizuje

**Ing. Lucie Havlová**

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:** [info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)