

**Podnájem, Byt 3+1, 75 m², Benešov, ul.
Vnoučkova**

Vnoučkova, 25601, Benešov

18 990 Kč

za měsíc

+ poplatky 2.620 Kč
měsíčně / 1 os + elektřina
se přepisuje na
podnájemníka

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	9
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme k podnájem byt o dispozici 3+1 v ulici Vnoučkova v Benešově. Jednotka se nachází v 9. podlaží, což zajišťuje dostatek klidu a krásný otevřený výhled do širokého okolí. Interiér prošel lehkou rekonstrukcí a působí velmi udržovaným dojmem.

Kuchyně je plně vybavena moderními spotřebiči včetně elektrické varné desky, trouby, myčky a chladničky s mrazákem. V koupelně najdete vanu, zrcadlo s osvětlením, praktické poličky a hned tři skříňky pro uložení všech nezbytností; samozřejmostí je i příprava na pračku. Byt o ploše 75 m² nabízí tři samostatné místnosti, které si můžete dovybavit vlastním nábytkem. Majitelé se nebrání ani přítomnosti vychovaného domácího mazlíčka.

Okolí domu v Benešově poskytuje kompletní zázemí pro pohodlný život. V těsné blízkosti se nachází supermarkety Kaufland a Lidl, poliklinika i školy. Pro relaxaci a procházky s mazlíčkem se přímo nabízí nedaleký zámecký park Konopiště. Lokalita je navíc skvěle dostupná - na vlakové a autobusové nádraží s přímými spoji na Prahu dojdete během pár minut pěšky.

Byt je k nastěhování ihned.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane - jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.
I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás



Vyřizuje

Veronika Čáslavová

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail: inzerce@stalynajem.cz