

Prodej rekreačního domu, 90 m², Ostravice

73914, Ostravice

6 990 000 Kč
za nemovitost

| | | | |
|--------------------------|------------------|---------------------------------|-------------------|
| Poloha objektu: | samostatný | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | velmi dobrý | Počet podlaží v objektu: | 2 |
| Typ domu: | přízemní | Užitná plocha: | 90 m ² |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Energetická náročnost: | D - Méně úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji chatu v malebné části horské obce Ostravice, která je aktuálně využívána k plnohodnotnému trvalému bydlení. Objekt prošel rozsáhlou a velmi kvalitní rekonstrukcí. Jeho předností je unikátní poloha - nachází se na okraji menší chatové oblasti jako poslední pozemek u lesa a potoka. Toto umístění zaručuje soukromí a klid, ačkoliv centrum obce i veškeré služby zůstávají ve výborné dostupnosti.

Samotná chata má dispozici 3+1. Najdete zde prostornou koupelnu s vanou i sprchovým koutem a dvě toalety. Z obývacího pokoje se vstupuje přímo na terasu, která propojuje dům se zahradou. Vytápění je řešeno kombinací plynové kotle a krbu, který dokresluje horskou atmosféru.

Na rovinatém pozemku o celkové výměře 1142 m² se nachází parkovací plocha se zámkovou dlažbou a elektrickou pojezdovou bránou. Zahrada nabízí příjemné zázemí v podobě pergoly a venkovní udírny, ale i vzácný benefit: soukromý přístup přímo k potoku a do přilehlého lesa. Více informací a prohlídka u makléře.



Vyřizuje

Uher David**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz