

## Pronájem bytu 2+kk 41 m2 Nádražní, Třešť

Nádražní, 58901, Třešť

**11 000 Kč**

za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	41 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu krásný prostorný byt o dispozici 2+kk a celkové výměře 41 m, který se nachází ve 2.NP. Dispozice bytu zahrnuje vstupní chodbu, samostatný pokoj, koupelnu se sprchovým koutem a WC a dále obývací pokoj s kuchyňským koutem.

Kuchyň je vybavena moderními vestavěnými spotřebiči, včetně lednice s mrazákem, varné desky a trouby. Součástí ložnice je praktická vestavěná skříň poskytující dostatek úložného prostoru.

Byt je k pronájmu bez vybavení, což umožňuje novým nájemníkům zařídit si interiér přesně podle vlastních představ.

Energetická náročnost budovy: třída B-velmi úsporná.

Umístění bytové jednotky je v ulici Nádražní, která se nachází kousek od centra města, ale i tak je v klidné lokalitě města Třešť. Součástí bytu je sklep, společná místnost s možností vyprání, sušení prádla a zastřešené venkovní posezení.

Měsíční nájemné činí 11 000 Kč + zálohy na služby 4 000 Kč/měsíc (zálohy budou zúčtovatelné).

Je požadovaná kauce ve výši 20 000 Kč a provize RK též ve výši jednoho nájmu + DPH.

Termín nastěhování: po domluvě s majitelem.

V případě zájmu Vám zajistíme prohlídku, neváhejte kontaktovat makléře.



Vyřizuje

**Alena Novotná**
**Tel.:** +420 800775577

**GSM:** +420 800775577

**E-mail:** [info-reality@swisslifeselect.cz](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)