

## Prodej bytu 3+1, 65 m<sup>2</sup>, Praha 4 - Chodov, ul. Brodského

**7 967 840 Kč**  
za nemovitost

Brodského, 14900, Praha 11, Praha

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	10	<b>Celková podlahová plocha:</b>	65 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji světlý byt 3+1 o užitné ploše 65 m<sup>2</sup> + balkon 5,6 m<sup>2</sup> + sklep v klidné části Prahy 4 - Chodově, ulice Brodského. Panelový dům má 9 nadzemních podlaží, 1 podzemní a nabízený byt se nachází v 1. patře. Jeho stav je původní, bez zařízení, určen k rekonstrukci, ideální k modernizaci dle vlastních představ. Vhodné pro rodinu i jako investice. Dispozice místností naleznete v příloženém půdorysu. Dům je zateplený, má nový výtah, jsou i plastová okna, aktuálně probíhá ve všech společných prostorech rekonstrukce elektroinstalace. Okolí nabízí také dostatek zeleně a příjemných míst k procházkám. V docházkové vzdálenosti naleznete kompletní občanskou vybavenost, tj. dostupnost všech potřebných služeb, obchody, lékaři, školy i zábavní centra. Uvedená cena je včetně právního servisu a provize, byt je bez právních vad a zástavy, je možnost koupě financovat hypotečním úvěrem, s kterým vám rádi pomůžeme. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Hájková Vladislava**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)