



Prodej - Malé objekty a garáže

číslo zakázky: 2026013

## Prodej garáže v Semilech - Cihlářská

Cihlářská, Semily

**480 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Počet podlaží v domě:</b>		<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobry	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Komunikace:</b>	asfaltová	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji řadovou zděnou garáž v Semilech, ulice Cihlářská, stojící na pozemku p. č. 296/3. Garáž je vhodná pro parkování osobního auta, motorky i jako bezpečný sklad.

Rozměry: cca 3,15 × 5,90 m

Garáž je z roku 1977, postavená z plných cihel. Podlaha je betonová, strop dřevěný bedněný s omítnutým heraklitem, střecha s plechovou krytinou. Vjezd je řešen dřevěnými dvoukřídlými vraty, vnitřní omítky jsou vápenné.

Stav je dobrý, garáž je pravidelně udržovaná. Uvnitř jsou připraveny zásuvky 220/380 V - aktuálně bez aktivního připojení k síti, připojení je však možné.



Vyřizuje

**Marek Vrtilka**

**Tel.:** +420481320590

**GSM:** +420777944355

**E-mail:** [rknika@rknika.cz](mailto:rknika@rknika.cz)