

**Prostorný mezonet 118 m<sup>2</sup> | 2 koupelny | Praha 5, Stodůlky.****12 490 000 Kč**  
za nemovitost

Mezi školami, 15800, Praha 13, Praha

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	4+1
<b>Podlaží v domě:</b>	9	<b>Počet podlaží v domě:</b>	9
<b>Celková podlahová plocha:</b>	125 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	panelová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Lodžie:</b>	7 m <sup>2</sup>	<b>Sklep:</b>	6 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	sídliště	<b>Doprava:</b>	MHD
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prostorný mezonetový byt 4+1 (118 m<sup>2</sup>) s potenciálem dvougeneračního bydlení - Praha 5, StodůlkyNabízíme světlý a prakticky řešený mezonetový byt o dispozici 4+1 a celkové ploše 118 m<sup>2</sup> v klidné části Prahy 5 - Stodůlky, ulice Mezi školami.

Byt prošel rekonstrukcí v roce 2020 a nabízí komfortní zázemí pro větší rodinu, případně možnost rozdělení na dvě samostatné obytné zóny (ideální pro dvougenerační bydlení nebo kombinaci bydlení a home office).

Dispozice:

prostorný obývací pokoj  
samostatná kuchyň  
3 ložnice  
2 koupelny  
dostatek úložných prostor

Hlavní výhody:

mezonetové řešení zajišťující soukromí jednotlivých členů domácnosti  
vhodné pro větší rodinu nebo práci z domova  
klidná lokalita se zelení  
výborná dostupnost - metro B (Hůrka) v docházkové vzdálenosti  
kompletní občanská vybavenost v okolí (školy, školky, obchody)

Byt se nachází v udržovaném domě s dobrou dostupností do centra i na okruh.

Díky své dispozici a velikosti představuje zajímavou příležitost pro rodinné bydlení s dostatkem prostoru a soukromí.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Valeriy Karpenko**

**Tel.:** 736 679 205

**GSM:** +420 608 119 912

**E-mail:** [valeriy.karpenko@housevip.cz](mailto:valeriy.karpenko@housevip.cz)