

## Prodej bytu 2+1, 58 m<sup>2</sup>, Orlová, ul. Masarykova třída

**2 300 000 Kč**  
za nemovitost

Masarykova třída, 73514, Orlová

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	58 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí
<b>Umístění objektu:</b>	sídliště	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji družstevní byt o dispozici 2+1 a výměře 58 m<sup>2</sup> na Masarykově třídě v Orlové-Lutyni. Byt se nachází ve 2. patře bytového domu a disponuje krásným balkonem. K bytu náleží také sklepní kóje. Byt prošel drobnými úpravami, jinak je před rekonstrukcí, což nabízí ideální příležitost přizpůsobit si jej podle vlastních představ. Měsíční náklady na bydlení jsou přibližně 4 200 Kč. Velkou výhodou je skvělá lokalita v blízkosti centra Orlové. V okruhu do 1 km se nachází lékárna, škola, školka i restaurace. Parkování je možné přímo u domu. Díky výborné dostupnosti služeb je byt ideální jak pro vlastní bydlení, tak jako investice.



Vyřizuje

**Brkić Klára**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)