



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 435915

Pronájem bytu 3kk s parkovacím stáním v Porubě

Krásnopolská, Pustkovec, Ostrava

27 000 Kč

za měsíc

+ energie 3.500 + kauce
(2x nájem) + provize (1x
nájem + DPH)

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	90 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	družstevní	Sklep:	5 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení pronajímatele nabízíme k podnájmu bytovou jednotku 3+kk v Ostravě-Porubě na ulici Krásnopolská. Byt o podlahové ploše 77,5 m² + terasa (8,2 m²) a sklad (5,5 m²) se nachází v 1.patře třípatrového domu. Dům je součástí komplexu Bytových domů Krásnopolská, jež byly kolaudovány v roce 2018, budova je nízkoenergetická, energetická náročnost "B". Domy se nachází v oploceném areálu s bránou na ovládání mobilním telefonem. Lokalita je atraktivní svou polohou, je snadno dopravně dostupná, s veškerou vybaveností v blízkém okolí, v sousedství lesoparku. Byt je zcela vybaven novým nábytkem, pračkou a sušičkou atd., viz fotografie. K bytu náleží jedno vyhrazené parkovací místo, nájemník si může vybrat, zda bude chtít kryté či nekryté stání + za příplatek 1000/měs je možné pronajmout si další parkovací místo. Nastěhování možné od 01.04.2026, prohlídky vždy po vzájemné dohodě. Byt je vhodný i pro nejnáročnější klientelu. Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Ing. Rostislav Schramek

Tel.: 722 484 787

GSM: +420608765566

E-mail: rostislav.schramek@re-max.cz