

Prodej bytu 1+1, ul. Odboje, Český Těšín

Odboje, 73701, Český Těšín

2 150 000 Kč

za nemovitost

Včetně právních služeb

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o velikosti 1+1, o výměře 49 m² včetně sklepu, na ulici Odboje, Český Těšín, v centru města na pěší zóně.

Byt se nachází ve 2.NP/5.NP. a je ve velmi dobrém stavu. Je tvořen obývacím pokojem, kuchyní se spíží, koupelnou, WC a chodbou.

Orientace bytu na východ s výhledem do dvora, přičemž do oken není vidět z jiných bytů. K bytu náleží sklepní koje. Vytápění bytu a ohřev TUV je vlastním plynovým kotlem.

Velmi nízké náklady na provoz.

Velkou výhodou je možnost parkování ve dvoře.

V blízkosti je veškerá občanská vybavenost, výborné dopravní spojení.

Byt je do konce dubna 2026 pronajat solidnímu platícímu nájemci, který má zájem o prodloužení smlouvy. Možno tedy byt koupit i s nájemcem.

Více informací u realitního makléře.

K dispozici ihned.



Vyřizuje

Jaromír Kohut**Tel.:** +420 596811051**GSM:** +420 777663670**E-mail:** kohut.jaromir@realitydrk.cz