

## Pronájem bytu 2+1, 68m<sup>2</sup>, ul. Věšínova, Praha 10 - Strašnice, zařízený, po rekonstrukci, metro A

Věšínova, Praha 10, Praha

### 34 000 Kč

za měsíc

+ služby 3.941 Kč/2 osoby  
+ plyn 350 Kč měsíčně +  
elektrina 900 Kč měsíčně.  
Kauce 45.000 Kč + provize  
RK.

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	68 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt 2+1, o ploše 68m<sup>2</sup>, v 1. podlaží cihlového domu s výtahem, ulice Věšínova, Praha 10 - Strašnice.

Byt je po kompletní rekonstrukci, zařízený nábytkem a spotřebiči.

2 ložnice plně vybavené nábytkem (lůžko 180x200 s matrací, šatní skříň, komoda, psací stůl). Dále chodba s velkou skříňí, plně vybavená kuchyň s jídelním prostorem, kde se nachází jídelní stůl a židle, koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem se skříňkou a zrcadlem, pračka, topný žebřík, samostatné WC s umyvadlem s zrcadlem, komora nebo šatna.

2 okna směřují do zeleného dvora, 1 okno do klidné ulice.

Dům se nachází jen 3 min (240m) od stanice metra A Strašnice nebo 2 min k zastávkám tramvají, (škola, školka gymnázium, kulturní dům, restaurace) a plnou občanskou vybaveností a službami v okolí.

Dobré dopravní spojení MHD a také autem k centru Praze. Parkování před domem.

K dispozici je také sklep o rozloze 2m<sup>2</sup>.

K nastěhování ihned.

Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.



Vyřizuje

**Blanka Sovová**

**Tel.:** 773509003

**GSM:** 773509003

**E-mail:** [sovova@donnareality.cz](mailto:sovova@donnareality.cz)