

Pronájem bytu 2+kk, 56m² s terasou 4 m² Jinonice

26 500 Kč
za měsíc

Kačírkova, Praha 5, Praha

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Popis vybavení:	.	Doprava:	MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte kompaktní, ale skvěle řešený byt v lokalitě, kde máte město i přírodu na dosah ruky? Nabízíme k pronájmu moderní byt 2+kk (56 m²) v ulici Kačírkova, který kombinuje vysoký standard bydlení s maximálním bezpečím.

Dispozice a hlavní benefity:

- Interiér (56 m²): Chytře vyřešený prostor, kde je každý metr efektivně využit.
- Terasa (4 m²): Ideální místo pro relaxaci a čerstvý vzduch.
- Soukromá zahrada: Jako rezident máte přístup do společné zahrady, která je určena pouze pro obyvatele domu - ideální pro odpočinek v zeleni přímo u vchodu.
- Maximální bezpečí: Celý objekt je střežen kamerovým systémem, takže se zde budete cítit naprosto v bezpečí.
- Sklep (4 m²): Praktické úložné prostory pro vaše sezónní věci.
- Parkování: K bytu náleží vlastní garážové stání .

Lokalita a infrastruktura:

Ulice Kačírkova je jednou z nejžádanějších adres na Praze 5 díky své moderní zástavbě a perfektní občanské vybavenosti.

- Blesková doprava: Na metro B - Jinonice dojdete za 10 minut pěšky. Odtud jste v centru (Můstek/Anděl) do dalších 10 minut.
- Práce : Přímo v sousedství se nachází významná administrativní centra (sídla firem jako Bosch nebo ČSOB), což z bytu dělá ideální bydlení pro zaměstnance v okolí.

- Volný čas: Jen kousek od domu začíná Prokopské údolí a park Vidoule.
- Služby v okolí: V docházkové vzdálenosti najdete supermarket Billa, pekárny, kavárny v areálu Waltrovka a nákupní centrum Galerie Butovice.

Cena nájmu je 26 500 Kč/měsíčně + služby 5 000 Kč/měsíčně včetně elektřiny a 1 500 Kč garážové stání. Kauce bytu je ve výši jednoho nájmu.

V případě zájmu o prohlídku, kontaktujte makléřku!



Vyřizuje

Veronika Baloun

GSM: 420724811473

E-mail: veronika.baloun@century21.cz