

**Prodej chaty 47m2, garáž, parkovací stání**

27711, Neratovice

**2 500 000 Kč**

za nemovitost

cena je uvedena včetně  
poplatků a odměny RK

|                          |                    |                                 |                   |
|--------------------------|--------------------|---------------------------------|-------------------|
| <b>Zastavěná plocha:</b> | 63 m <sup>2</sup>  | <b>Užitná plocha:</b>           | 63 m <sup>2</sup> |
| <b>Plocha parcely:</b>   | 150 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>            | dřevěná           |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý              | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                 |
| <b>Umístění objektu:</b> | polosamota         |                                 |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dobrý den, nabízíme velmi útulnou chatu v chatové osadě v Mlékojedech u Neratovic.

Pro více informací se můžete podívat na odkaz uvedený na fotografiích.

Tato dřevěná chata o dispozici 2+kk prošla během posledních tří let rekonstrukcí. Má nově vybudovanou koupelnu s toaletou, bojler na ohřev vody, kuchyňskou linku s dřezem a vyměněnou střešní krytinu nad garáží. Na oplocené zahrádce, která je bezplatně pronajata od města Neratovice, je vlastní kopaná studna s užitkovou vodou. Ta je rozvedena do koupelny a kuchyně. Pitná voda je hned u chaty. Vytápění zajišťují americká kamna na dřevo.

K chatě také náleží garáž a parkovací stání.

Pro více informací se můžete podívat na odkaz uvedený na fotografiích.

Chata je nedaleko slepého ramene Labe, mlékojedské pískovny a lesů. Veškerá občanská vybavenost je v přilehlých Neratovicích.



Vyřizuje

**Lucie Karlíková****Tel.:** 777 301 802**GSM:** +420 603 306 046**E-mail:** [lucie.karikova@aktivrealita.cz](mailto:lucie.karikova@aktivrealita.cz)