

Prodej rodinného domu v Holanech

47002, Holany

15 500 000 Kč
za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	479 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji nabízíme výjimečnou nemovitost v absolutním soukromí s výhledem na Holanský rybník. Tato luxusní vila je obklopena rozlehlým pozemkem o výměře 5008 m². Nemovitost se nachází v blízkosti CHKO Kokořínsko, nedaleko je také Máchovo jezero. Chytrá domácnost značky LOXONE (celý dům lze ovládat z mobilu) - tepelné čerpadlo země-voda - 15 kW fotovoltaické panely a 30 kW bateriové úložiště - podlahové vytápění napojené na krbová kamna s výměníkem - akumulární nádrž na teplou vodu o objemu 4000 l - kamerový systém - stmívatelné LED osvětlení - samostatné reproduktory ve všech prostorách. Dispozice přízemí: - garáž pro dvě auta, prostor propojující kuchyň, jídelnu a obývací - hala s vnitřním bazénem, vířivkou, saunou - tech. místnost a samostatné WC Dispozice patra: - chodba formou galerie - 3 pokoje se samostatnými koupelnami, WC a balkonem - zasklená zimní zahrada - terasa se zabudovanou vířivkou



Vyřizuje

Kučera ml. Václav**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz