



# REALITY

OD ROKU 1992

Pronájem - Byty

číslo zakázky: N00223

## Pronájem prostorného bytu s úžasným výhledem na náměstí

nám. T. G. Masaryka, 79601, Prostějov

**20 000 Kč**  
za měsíc

Nájem 20.000 Kč/měsíc +  
energie (cca 5.000 Kč),  
kauce 50.000 Kč

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	155 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný byt vel. 3+kk o výměře 155 m<sup>2</sup> nacházející se v 2. patře zrekonstruovaného činžovního domu přímo v centru města s úžasným výhledem na náměstí T. G. Masaryka. Byt má halu, obývací pokoj s kuchyňským koutem a balkonem do náměstí, ložnici s oddělenou šatnou, pokoj s oddělenou šatnou a balkonem do dvora, koupelnu (vana, sprchový kout, 2x umyvadlo), samostatné WC, komoru na chodbě a spíž u kuchyňského koutu. Byt je vybaven laminátovými podlahami, dlažbou v hale, spíží skříní v kuch. koutu, osvětlení a žaluziemi. Kuchyňská linka včetně vestavěných spotřebičů (sporák, myčka, digestoř). Byt má vlastní plynové vytápění i ohřev vody, kotel je umístěn ve spíži. Měřidla se přepisují na nájemce. K bytu je k dispozici sklep na dvoře domu a možnost pronájmu parkovacího místa na uzavřeném dvoře do 100 m od domu za 1.000 Kč/měs. PENB - C. Měsíční náklady na energie cca 5.000 Kč/měs.



Vyřizuje

**Aleš Hájek**

**Tel.:** 582 341 705

**GSM:** 608 805 659

**E-mail:** [jhreality@jhreality.cz](mailto:jhreality@jhreality.cz)