

Pronájem zařízeného bytu 2+kk, 47 m², Michelská, Praha 4 - Michle

Michelská, 14100, Praha 4, Praha

24 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 3.500 Kč +
převod el. na nájemce +
kauce 54.000 Kč + provize
RK 29.040 Kč, včetně
právních

| | | | |
|-------------------------------|-------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 2+kk | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 1 | Celková podlahová plocha: | 47 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | novostavba |
| Vlastnictví: | osobní | Sklep: | 4 m ² |
| Energetická náročnost: | B - Velmi úsporná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní a zařízený byt o dispozici 2+kk s užitnou plochou 47,2 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží novostavby s výtahem v ulici Michelská v rezidenci Michelský dvůr. K bytu náleží také prostorná sklepní kóje o velikosti 3,9 m².

Byt je velmi prakticky řešený. Prostorná vstupní chodba o velikosti 5,4 m² je vybavena vestavěnými šatními skříněmi a nachází se zde také pračka se sušičkou. Koupelna o velikosti 4,6 m² je zařízena sprchovým koutem, umyvadlem, zrcadlem a toaletou. Obývací pokoj s kuchyňským koutem o rozloze 22,2 m² je světlý a vzdušný. Kuchyň je plně vybavena lednicí s mrazákem, myčkou, sklokeramickou varnou deskou, digestoří a dostatkem úložného prostoru. Ložnice o velikosti 15 m² je zařízena manželskou postelí, nočními stolky a vestavěnou šatní skříní. Díky modernímu vybavení a chytrým vestavěným prvkům byt nabízí maximální komfort a dostatek úložného prostoru.

Rezidenční komplex Michelský dvůr je moderní uzavřený areál na Praze 4, který spojuje současné pohodlí s historickou atmosférou původního dvora. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost, obchody, restaurace, a kavárny. Výborná je také dopravní dostupnost, v blízkosti se nachází tramvajové a autobusové zastávky s přímým spojením do centra města i na metro.

Byt bude k nastěhování ihned.

Ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní, plně vybavené bydlení v atraktivní lokalitě.



Vyřizuje

Klára Mayerová**Tel.:** 273 134 681**GSM:** +420 603 143 628**E-mail:** mayerova@quantumreality.cz