

**Pronájem bytu 1+kk, ul. Tyršova, Brno - Královo Pole, v blízkosti Technologického parku**

61200, Brno-Královo Pole, Brno

**12 200 Kč**

za měsíc

+ zálohy na služby  
1000,-Kč/1 osoba + přepis  
elektrické el. energie +  
provize RK

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	30 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu podkrovní byt o velikosti 1+kk v žádané lokalitě Brno - Královo Pole na ul. Tyršova.

Byt o ploše 30 m<sup>2</sup> se nachází v podkroví (4. patro) cihlového domu bez výtahu.

Byt se nabízí nezařízený.

Kuchyňská linka je vybavena sklokeramickou deskou, elektrickou troubou a digestoří.

Koupelna je zařízena sprchovým koutem, umyvadlem, wc a přípojkou na pračku.

V pokoji je plovoucí podlaha v ostatních místnostech se nachází dlažba.

Byt se nachází v klidné části Brna s dobrou dostupností do centra.

Výborná občanská vybavenost (lékárna, mateřská a základní škola, dětské hřiště, park, zastávka MHD).

Možnost připojení k internetu i kabelové televizi (UPC).

Byt je k dispozici od 1.5.2026. Prohlídky možné již nyní po domluvě s uvedeným makléřem.

Bezproblémové parkování před domem (modré zóny).

Možnost jednorázového nebo pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.



Vyřizuje

**Lenka Fialová****Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 724 777 093**E-mail:** [lenka@bravis.cz](mailto:lenka@bravis.cz)