

## Prodej pozemku k bydlení, 699 m<sup>2</sup>, Hajnice

54466, Hajnice

**2 250 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Celková plocha:</b>	699 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme v prodeji prostorný pozemek s velkým potenciálem, nacházející se v klidné lokalitě. Na pozemku se aktuálně nachází původní stavba určená k rekonstrukci nebo demolici, přičemž hlavní hodnotou této nabídky je samotný pozemek a jeho široké využití. Na hranici pozemku je k dispozici přípojka elektřiny. Přímou na pozemku se nachází obecní kanalizace a vrtaná studna, což výrazně usnadňuje budoucí výstavbu. Pozemek se dle územního plánu nachází v zastavěném území což nabízí flexibilitu při realizaci stavebních záměrů. Pozemek je ideální volbou pro ty, kteří hledají místo pro výstavbu rodinného domu, rekreačního objektu nebo zajímavou investiční příležitost. V obci s nachází veškerá občanská vybavenost. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nemovitosti mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Pechová Štěpánka****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)