

Prodej - Byty

číslo zakázky: 975808

Mezonetový apartmán u moře | plně vybavený | nízké náklady to je Stará Mamsha Hurghada Egypt

153 000 EUR
za nemovitost

Hurghada, Safaga Road, 84, Red Sea

Dispozice bytu:	Jiný	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	0	Celková podlahová plocha:	165 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	8 m ²
Lodžie:	2 m ²	Popis vybavení:	Bazén
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji plně vybavený mezonetový apartmán (přízemí + 1. patro) v oblíbené lokalitě v novém resortu s výborným zázemím a službami.

Součástí areálu je krásná pláž, kterou lze využívat za poplatek cca 2 000 Kč ročně. K dispozici jsou také bazény a kompletní servis zdarma, recepce i kamerový systém zajišťující bezpečnost a pohodlí.

Apartmán je připraven k okamžitému užívání bez nutnosti dalších investic. Velkou výhodou jsou velmi nízké provozní náklady, které se pohybují maximálně do 1 000 Kč v plném provozu měsíčně.

Součástí nemovitosti je také tzv. „zelená karta“, která potvrzuje úplný právní stav nemovitosti, současně i vlastnické právo, které bude převedeno na nového majitele.

Tato nemovitost je ideální jak pro vlastní rekreaci, tak i jako investice.

Pro více informací, videa pláže nebo videoprohlídku apartmánu mě neváhejte kontaktovat.

PS: Prohlídky jsou po dohodně možné celoročně.



Vyřizuje

Petr Pavlát

Tel.: 608 666 555

GSM: 420607008995

E-mail: petr.pavlat@century21.cz