

## Pronájem skladu, 400 m<sup>2</sup>, Chlumčany

33442, Chlumčany

**36 000 Kč**

za měsíc

<b>Plocha kanceláří:</b>	400 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Skladovací
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostornou halu o výměře 400 m<sup>2</sup> v klidné části obce Chlumčany. Nemovitost je ve velmi dobrém stavu a představuje ideální řešení pro skladování nebo dílnu. Prostory byly dosud využívány k uskladnění zemědělských strojů. Velkou výhodou je možnost úprav dle požadavků budoucího nájemce, včetně vybudování potřebného zázemí či například instalace bezpečnostního kamerového systému. Hala je napojena na elektřinu 220 V i 380 V a vstup je zajištěn třemi vraty, což umožňuje pohodlnou manipulaci i variabilní využití prostoru. Současně je zde možnost rozdělení haly na dva menší samostatné prostory. Nájemné činí 36 000 Kč/měsíc. Jednorázová provize realitní kanceláři je ve výši 36 000 Kč + DPH. Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Jandošová Sára****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)