

**Pronájem, Byt 1+kk, 32m<sup>2</sup>, Pardubice, Na Haldě**

Husova, 53003, Pardubice I, Pardubice

**13 000 Kč**

za měsíc

+veškeré energie a služby  
3500,- Kč

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	32 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k pronájmu byt 1+kk o velikosti 32,2 m<sup>2</sup> v klidné části Pardubic - Na Haldě. Stavba bytového domu byla zkolaudována v roce 2021 s masivním zateplením a okny s trojskly. Na výstavbu bytu byly použity ty nejkvalitnější materiály, značkové obklady, dlažby a sanitární keramika. Kuchyňská linka je moderní s vestavěnými spotřebiči.

Součástí bytu je sklep. Místo má dobrou dopravní obslužnost a občanskou vybavenost s blízkostí parku a velkým množstvím zeleně - nedaleko centra. Měsíční nájemné 13000,-Kč + veškeré energie 3.500,-Kč. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši nájmu, rezervační poplatek 15000,-Kč. Byt se nabízí bez vybavení. V místě veškerá občanská vybavenost. Pokud hledáte pěkné bydlení ve výborné lokalitě, zveme Vás na prohlídku. Byt je volný od 1.6.2026. Zveme Vás na prohlídku.



Vyřizuje

**Tomáš Horák****Tel.:** 774 110 007**GSM:** 774 110 007**E-mail:** [info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)