

Hezký byt 1+1 s balkonem, Praha 1 - Malá Strana

Šeříková, 11800, Praha 1, Praha

19 500 Kč

za měsíc

Provize RK 1 nájem + DPH.

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	34 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	MHD
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Doporučujeme pronájem hezkého nezařízeného bytu č. 21 na Malé Straně. Dispozice: 1+1 + balkon, celkem 34 m². Maximálně pro 2 osoby. Byt ve velmi dobrém stavu. Nedaleko zastávky tram. Újezd, 1 stanice k Národnímu Divadlu.

Byt je ve 3.NP/2.patře s výtahem, je slunný, okny orientovaný do vnitrobloku na jih, s balkonem z kuchyně. Dispozičně: velká dlouhá předsín s úložným prostorem a vestavěnou skříní. Na podlaze parkety.

4 samostatné vstupy z předsíně:

- na WC,
- do koupelny s vanou, umyvadlem se skříňkami, přípojkou na pračku, otopným žebříkem,
- do kuchyně s kuchyňskou linkou a elektrickým sporákem (není lednice) a dostatkem místa pro jídelní část,
- do pokoje cca 20m²,

Služby s nájmem spojené za 1 osobu 2.500,-Kč (teplu, úklid domu, teplá a studená voda, odpad, osvětlení spol. prostor), v případě další osoby cca + 700 Kč/měs.

Nájemné: 19.500,- Kč/měs.

Vlastní měřená spotřeba el. energie se převádí na nájemce.

Provize RK 1 nájem + DPH.

Kauce 1 nájem včetně služeb.

Domácí mazlíčci po domluvě.



Vyřizuje

Miroslava Zemanová**Tel.:** +420 608 473 229**GSM:** +420 608 473 229**E-mail:** sprava.nemovitosti@seznam.cz