

## Prodej zahrady 425 m<sup>2</sup>, Králův Dvůr

Na Louce, Králův Dvůr

**1 150 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Celková plocha:</b>	425 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě:</b>	elektrina	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Komunikace:</b>	asfaltová		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji udržovanou zahradu o výměře 425 m<sup>2</sup> v klidné zahrádkářské lokalitě Králův Dvůr.

Pozemek je rovinný a dobře přístupný po obecní komunikaci. Na zahradě se nachází zahradní chatka sloužící k uskladnění nářadí a příjemné posezení. Chatka je vybavená zahradnickým náčiním včetně sekačky.

Velkou výhodou je zavedená elektrina. Pro zalévání zahrady je možné využívat vodu ze strouhy u pozemku, odkud ji lze přivádět na pozemek samospádem.

Pozemek je dle územního plánu veden jako plocha RZ - zahrady, určená především pro zahrádkářské využití s možností drobných staveb souvisejících se zahradou.

Zahrada je ideální pro pěstování, relaxaci a trávení volného času v přírodě.

Pro více informací, nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Irena Musilová****Tel.:** 311 623 447**GSM:** 605836516**E-mail:** [musilova@domov-beroun.cz](mailto:musilova@domov-beroun.cz)