

Prodej bytu 3+1 v Karlovicích, ul. Sedmihorky

51101, Karlovice

4 250 000 Kč
za nemovitostV případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 v klidné lokalitě Karlovic, ulice Sedmihorky. Byt se nachází v prvním podlaží a je ideální jak pro rodinné bydlení, tak i jako investice. K bytu náleží dva sklepy, které poskytují dostatek úložného prostoru.

Dispozice bytu je prakticky řešená. V předsíni se nachází vestavěná skříň. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem a prostorem pro pračku, toaleta je samostatná. Ohřev vody zajišťuje vlastní bojler.

Z chodby se vstupuje do obývacího pokoje, kde jsou instalována elektrická topidla (gamaty) a dřevěná okna. Součástí bytu je také kuchyně s praktickou spíží. Ložnice nabízí klidné zázemí pro odpočinek. Druhý obývací pokoj je vybaven krbovými kamny a má přímý vstup na balkon.

K bytu náleží podíl na společném pozemku a kryté garážové stání. Velkou výhodou je také vlastní zahrádka na druhé straně domu, kterou má každý byt samostatně.

Jedná se o příjemné bydlení v klidném prostředí s dobrou dostupností a dostatkem soukromí.



Vyřizuje

Vadovský Lumír**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz