

## Pronájem bytu 1+kk 20 m<sup>2</sup>, Jaroslavice

Hrádecká, 67128, Jaroslavice

**7 500 Kč**

za měsíc

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk
<b>Podlaží v domě:</b>	1	<b>Počet podlaží v domě:</b>	1
<b>Celková podlahová plocha:</b>	20 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	silnice; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Topení:</b>	Jiné
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu útulný byt 1+kk o podlahové ploše 20 m<sup>2</sup> k dlouhodobému pronájmu, který se nachází v příjemné lokalitě Jaroslavice na ulici Hrádecká. Situován v přízemí nově postaveného domu a je plně vybaven. Bytová jednotka nemá sklep, zato ale nabízí parkovací stání.

Jednotka se skládá z prostorného obývacího pokoje, kuchyňského koutu a koupelny s toaletou.

Lokalita nabízí klidné bydlení s veškerou občanskou vybaveností v dosahu. V blízkosti se nachází obchod a restaurace. Byt je k dispozici ihned a čeká na své nové nájemníky, kteří si zde vytvoří příjemný domov.

Náklady na bydlení činí :

Nájem: 7.500,- Kč / měsíc,

Zálohy na vodu: 500,- Kč / měsíc,

Zálohy na elektřinu: 1500,- Kč / měsíc

Vratná Jistota: 8.000,- Kč,

Provize RK: 10.000,- Kč včetně DPH

Celková částka k převzetí bytu: 27.500,- Kč

Pokud hledáte pohodlné bydlení v Jaroslavicích, tento byt je ideální volbou. Nečekejte a domluvte si prohlídku ještě dnes!

Váš realitní parťák ve světě nemovitostí.



Vyřizuje

**Martin Fišer**

**Tel.:** 732 976 694

**GSM:** +420 776 433 359

**E-mail:** [mfiser@lexamo.cz](mailto:mfiser@lexamo.cz)