

Prodej rodinného domu, 120 m², Bratčice, Brno-venkov

66467, Bratčice

7 990 000 Kč
za nemovitostcena včetně právního
servisu, služeb a provize
RK

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	120 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu 4+1 o užitné ploše 120 m², na pozemku 780 m² z toho zastavěná plocha 197 m².

Tento rodinný dům disponuje třemi neprůchozími pokoji, to značí soukromí. Kuchyň a vedlejší pokoj jsou průchozí. Koupelna sprcha a WC, druhé WC na verandě.

Parkování před domem na vlastním pozemku nebo v průjezdu domu.

2/3 domu jsou podsklepené. Velkou výhodou je kopaná studna, která doposud zajišťuje zavlažování zahrady.

Na části pozemku jsou hospodářské budovy, kůlna, které mají velký potenciál k vytvoření venkovního posezení, kuchyňky a jiné relaxační zóny.

Zahrada 373 m² (na pozemek je přístup z obou stran) je taková oáza klidu s ovocnými stromy.

Dům potřebuje rekonstrukci dle individuálních nároků budoucího majitele.

V obci je mateřská školka, škola, obchod a lékař.

Koupaliště, tenisové a fotbalové hřiště. Pravidelné autobusové spojení do Brna, autem jen 15 minut.

Další občanská vybavenost, včetně potravinových řetězců - Židlochovice 8 km.



Vyřizuje

Trechová Yvetta Julia**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz