

Nabízíme k prodeji krásnou novostavbu rodinného domu v klidné lokalitě České Kamenice

9 990 000 Kč
za nemovitost

Máchova, Česká Kamenice

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	85 m ²
Užitná plocha:	139 m ²	Plocha parcely:	799 m ²
Plocha zahrady:	799 m ²	Ostatní:	Bezbarierový přístup
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení v blízkosti přírody? Nabízíme Vám k prodeji krásný rodinný dům o dispozici 4+kk o užitné ploše 138 m². Tento nízkoenergetický rodinný dům se nachází v klidné části České Kamenice nedaleko Českého Švýcarska. Dům Vám nabízí krásný obývací pokoj, propojený s kuchyňskou linkou a krásným výhledem do udržované zahrady a vstupem na terasu s pergolou. Dále máte k dispozici tři ložnice, dvě koupelny, toaletu, půdní prostor, venkovní zastřešené parkovací stání, zahradní domek a dřevník. V celém domě jsou podlahy z lakovaných dubových parket a všechny stropy jsou z borovicového dřeva. K vytápění domu slouží elektrický kotel, podlahové vytápění pod dlažbou v koupelnách, na chodbě a v kuchyňské části. Určitě oceníte i vytápění v litinových krbových kamnech od značky Jotul. K dispozici máte krásnou, udržovanou zahradu o celkové ploše 799 m², která Vám nabízí dostatek soukromí s převážně stále zelenými keři a stromy. K parkování Vám poslouží stání pod dřevěným přístřeškem. Město Česká Kamenice Vám nabízí krásnou přírodu, procházky, obchody, restaurace, školy, školky. Domluvte si prohlídku a přijďte se sami přesvědčit o jedinečnosti tohoto místa.



Vyřizuje

Kristýna Klongová

Tel.: 606 113 100

GSM: 733639409

E-mail: kristyna.klongova@qara.cz