

Pronájem nového bytu 2+kk/B, 55m², ul. Hodkovická, Praha 4 - Kamýk, bez nábytku,

Hodkovická, Praha 12, Praha

23 000 Kč

za měsíc

+ záloha na poplatky 4.278 Kč + elektřina na nájemce.
Kauce 40.000 Kč + provize Rk

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	1 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nový byt 2+kk, o ploše 55m², ve 2. podlaží v novém bytovém domě, ulice Hodkovická, Praha 4 - Kamýk.

Byt je bez nábytku, k dispozici kuchyně (vybavená spotřebiči AEG, lednicí Liebherr a myčkou) spojená s obývacím pokojem, prostorná koupelna s přípravou na pračku, velkým sprchovým koutem a toaletou. Samostatná ložnice. Možnost využít optický kabel, kabelovou TV (na vlastní náklady).

Vinylové podlahy v pokojích, dlažba v předsíni a koupelně. Okna a balkón situované do zeleného dvora. Topení dálkové. K bytu je sklep.

U domu PRE nabíjecí stanice pro elektroauta. V přízemí služby, malé obchody.

Oblast obklopená novostavbami i zelení. V blízkosti je biotop Lhotka, parky, dětská hřiště, lesopark Kamýk, v bezprostřední blízkosti MHD zastávky autobusů (v budoucnosti stanice metra D Nové Dvory).

V docházkové vzdálenosti OC Novo Plaza, školy, restaurace.

V případě zájmu možnost pronájmu garážového stání za měsíční nájem 2.000 Kč.

Volný k nastěhování od 6. dubna 2026 nebo dle dohody i dříve.

Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.



Vyřizuje

Kateřina Špitálská**Tel.:** 607956072**GSM:** 607956072**E-mail:** spitalska@donnareality.cz