

**Prodej bytu 1+1, Ústí nad Labem, Neštěmice,  
Sibiřská****Rezervace**

Sibiřská, 40331, Ústí nad Labem-Neštěmice, Ústí nad Labem

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	28 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	...
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje ve výhradním zastoupení prodej bytové jednotky o velikosti 1+1 a celkové výměře 28,4 m<sup>2</sup> v Ústí nad Labem - Neštěmice, ulice Sibiřská. Bytová jednotka se nachází ve 2. patře nízkopodlažního cihlového domu bez výtahu. V bytě je zánovní, pultem přepažena kuchyňská linka, v koupelně je sprchový kout a WC. Byt tvoří 2 samostatné místnosti, 1 pokoj + samostatná kuchyň. Před domem je malý park, v okolí plno zeleně a nedaleko zastávky MHD. Parkování je možné u domu s dostatečným počtem parkovacích míst. Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti. Pokud Vás nabídka zaujala, tak mne neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 655244.



Vyřizuje

**Zuzana Němečková****Tel.:** 777 171 786**GSM:** 777 171 786**E-mail:** [z.nemeckova@dumrealit.cz](mailto:z.nemeckova@dumrealit.cz)