



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0219

Pronájem bytu 3+kk 76 m² v centru Hradce Králové - Průmyslová ulice

18 000 Kč
za měsíc

Průmyslová, Hradec Králové

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	76 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	1 m ²
Lodžie:	2 m ²	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme prostorný byt o dispozici 3+kk a celkové výměře 76 m², který se nachází ve 4. nadzemním podlaží bytového domu v klidné části širšího centra Hradec Králové, ulice Průmyslová. Tato lokalita nabízí ideální kombinaci klidného bydlení a výborné dostupnosti všech služeb i centra města.

Dispozice bytu:

vstupní hala s komorou, dva samostatné, průchozí pokoje se vstupem na lodžii, dále samostatné WC, koupelna s vanou a obytná kuchyň s balkonem a dvě komory. Byt je nezařízený, k dispozici je pouze kuchyňská linka s sporákem.

Možnost využívání kolárny a předzahrádky.

Velkou výhodou je kompletní občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti - MHD, vlakové i autobusové nádraží, obchody, služby i restaurace.

Měsíční nájemné činí 18.000 Kč + záloha na služby cca 3.000 Kč. Elektřina bude převedena na nájemníka. Vratná kauce ve výši 20.000 Kč, provize realitní kanceláře ve výši jednoho nájmu. Byt je nekuřácký a není vhodný pro chov domácích zvířat. Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl dodán, proto je ze zákona uváděna energetická třída G. Byt je volný a připravený k okamžitému nastěhování.



Vyřizuje

Jana Krejcarová

GSM: 602618405

E-mail: jana.krejcarova@vcfrfrealty.cz