

## Pronájem byt 2+kk, 60<sup>m</sup>

51237, Benecko

**24 000 Kč**

za měsíc

+ energie dle spotřeby

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	60 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Energetická náročnost:</b>	A - Mimořádně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** V jedné z nejcennějších lokalit Krkonošského národního parku, v horní klidné části Benecka, vznikla jedinečná horská rezidence, která není jen nemovitostí, ale životním stylem.

Apartmán 2+kk v této nové energeticky úsporné rezidenci je ideální pro pár nebo jednotlivce, kteří chtějí dlouhodobě žít i pracovat v inspirativním prostředí hor.

Promyšlená dispozice umožňuje pohodlné oddělení klidové části od pracovní zóny. Velkorysé prosklení přináší dostatek denního světla a otevírá prostor směrem k okolní přírodě.

Kvalita materiálů, precizní provedení a kompletní vybavení zajišťují okamžitý komfort bez nutnosti dalších investic. Objekt ctí tradici, respektuje přírodu a splňuje nejvyšší nároky moderního komfortu. Kvalita je zde znát v každém detailu:

- Energetická třída A - dlouhodobě úsporný provoz
- Tepelná čerpadla, solární panely
- Podlahové vytápění v celém objektu
- Precizní izolace - ticho a soukromí
- Nábytek na míru a kompletní vybavení včetně nádobí a lůžkovin
- Prémiové matrace a kvalitní sedací souprava
- Lodžie
- Vlastní garážové stání + dobíjení elektromobilu
- Možnost využití wellness zóny

Místo, kde můžete zpomalit, soustředit se a zároveň žít naplno.  
Osobní návštěva napoví více než slova.

Města na dosah, hory jako domov - rozhodnutí žít jinak začíná právě zde. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117133.



Vyřizuje

**Mgr. Zuzana Vodová MBA**

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:** [info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)