

Prodej chalupy 63 m², Čižice

33209, Čižice

3 871 000 Kč
za nemovitost

Cena včetně služeb RK.

Zastavěná plocha:	41 m ²	Užitná plocha:	63 m ²
Plocha parcely:	381 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej chalupy se zahradou 381 m, Čižice u Plzně

Nabízíme k prodeji chalupu dřevostavbu se zahradou v obci Čižice u Plzně, která je ideální pro rekreaci. Nemovitost se nachází v klidné lokalitě s výbornou dostupností do Plzně, pouhých pár minut od obchodního centra Olympia Plzeň.

Chalupa o užitné ploše 63 m je rozdělena do dvou podlaží a nabízí praktické dispoziční řešení vhodné pro rodinné využití. Dřevostavba působí velmi útulně a poskytuje příjemné zázemí pro víkendové pobyty.

Součástí prodeje je rovinatá zahrada o velikosti 381 m, která nabízí dostatek prostoru pro relaxaci, zahradničení nebo rodinné aktivity. Na pozemku se nachází terasa ideální pro posezení a odpočinek.

Velkou výhodou nemovitosti je vlastní vrt, který zajišťuje přívod vody do chalupy. Vytápění je řešeno krbem, což přináší nízké provozní náklady a příjemnou atmosféru. Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler.

Hlavní body:

- dle platného ÚP je zastavitelnost na zahradě až 60%
- na hranici pozemku se nachází plynová přípojka
- užitná plocha 63 m / 2 podlaží
- zahrada 381 m
- terasa k posezení
- vlastní vrt zdroj vody
- vytápění krbem
- klidná lokalita v přírodě
- výborná dostupnost Plzeň, OC Olympia Plzeň

Chalupa v Čižicích u Plzně představuje skvělou příležitost pro ty, kteří hledají nemovitost v přírodě s rychlou dostupností do města.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Jiří Soukup

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail: info-reality@swisslifeselect.cz