

**Prodej bytu 1+1 40 m<sup>2</sup> ve 2.NP bez výtahu, cihla,  
Kozolupy, Plzeň-sever.****3 100 000 Kč**  
za nemovitost

Kozolupy

|                               |                            |                                  |                   |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 1+1                        | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 3                          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 47 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | smíšená                    | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                     | <b>Sklep:</b>                    | 7 m <sup>2</sup>  |
| <b>Doprava:</b>               | silnice                    | <b>Elektřina:</b>                | Elektro - 230 V   |
| <b>Voda:</b>                  | Vodovod                    | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji bytovou jednotku dispozičně řešenou 1+1 40 m<sup>2</sup> ve 2.NP cihlového domu bez výtahu. Bytová jednotka je po rekonstrukci. Ohřev vody el. bojler, vytápění elektřina. Okna plastová. Z předsíně s vestavěnou skříní jsou vstupy do kuchyně, koupelny se sprchovým koutem a na samostatnou toaletu. Za pokojem je prostor s policemi a místem na sušičku nebo pračku, lze využít jako šatnu. K dispozici společná sušárna, kolárna a oplocená zahrada s venkovním sezením. Sklep je plaňkový s policemi. Dostupnost z Plzně 10 minut. Dostupnost na dálnici. Obec Kozolupy se nachází na trase Stříbro. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Vladimíra Vovsová****Tel.:** +420731618422**GSM:** +420603209525**E-mail:** [vladimira.vovsova@re-max.cz](mailto:vladimira.vovsova@re-max.cz)