

**Prodej, byty/2+1, 58 m<sup>2</sup>, Vojanova 741/11,  
Skvrňany, 31800 Plzeň 3 [ID 83680]****4 790 000 Kč**  
za nemovitost

Vojanova, Plzeň 3, Plzeň

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	58 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji světlý a velmi příjemný byt o dispozici 2+1 a celkové výměře 58 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 2. nadzemním podlaží v žádané klidné lokalitě Plzeň – Skvrňany.

Byt prošel před 5 lety rekonstrukcí a je prakticky dispozičně řešený. Díky orientaci oken na jih je po celý den krásně prosvětlený. Skládá se z prostorného obývacího pokoje, samostatné kuchyně, ložnice, koupelny a odděleného WC. Celkově působí velmi vzdušně a příjemně. Součástí bytu je sklep a k užívání je také uzamykatelný balkón v mezipatře, který nabízí další praktický prostor.

Velkou výhodou je nové, velké parkoviště přímo před domem, které zajišťuje dostatek parkovacích míst.

V bezprostřední blízkosti se nachází škola, nákupní centrum i zastávka tramvaje č. 2, která zajišťuje rychlé a pohodlné spojení do centra města. Samozřejmostí je kompletní občanská vybavenost v okolí.

Jak vždy říkám, interiér si člověk upraví podle svých představ vždy, ale lokalitu už nikdy nezměníte. A právě umístění tohoto domu a bytu je skvělé a myslím, že Vás zaujme.

Pro více informací či sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. S financováním Vám také rád pomohu.



Vyřizuje

**Zákaznická Linka****Tel.:** 800100164**GSM:** +420 800 100 164**E-mail:** [realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)