

## Prodej bytu 2+kk 47 m<sup>2</sup>

Jáchymovská, 15500, Praha-Řeporyje, Praha

**9 950 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	47 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	5 m <sup>2</sup>
<b>Energetická náročnost:</b>	A - Mimořádně úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** O slevě je možné jednat.

Nabízím ke svému prodeji moderní a prostorný byt 2+kk v novostavbě z cihlové stavby. Nemovitost se nachází ve druhém podlaží pětipodlažní budovy, což zaručuje klid a zároveň výbornou dostupnost díky výtahu a bezbariérovému přístupu. S celkovou plochou 47 m<sup>2</sup> a praktickým balkónem o rozloze 5 m<sup>2</sup> nabízí tento byt ideální prostor pro život dle vlastních představ.

Byt je nevybavený, což poskytuje jedinečnou příležitost přizpůsobit interiér svému vkusu a potřebám. Vlastnictví je osobní a stav nemovitosti je jako nově dokončená stavba. Energetický štítek budovy třídy A zaručuje nízkou energetickou náročnost a příjemné bydlení s ohledem na úsporu nákladů.

V rámci kompletního komfortu k bytu náleží i garáž, která nabízí bezpečné parkování, zatímco absence možnosti parkování na ulici je kompenzována touto výhodou. Pro další informace a domluvení prohlídky mne neváhejte kontaktovat skrz zprávy či komunikační platformu. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o**

**GSM:** +420 226 254 111

**E-mail:** [inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)