

## Pronájem bytu 1+1 90 m<sup>2</sup> Palackého, Beroun - centrum

**Prodáno**

Palackého, 26601, Beroun

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	90 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu podkrovní byt o dispozici 1+1 a velikosti cca 90m<sup>2</sup>. Bytová jednotka je umístěna ve 2.NP domu v centru Berouna. Byt je v původním stavu s dostatečným prosvětlením, i díky střešnímu oknu. V domě je ještě jedna bytová jednotka, kde bydlí majitel a přízemí domu je pronajímáno ke komerčním účelům.

Pronajímáno ve stávajícím stavu, možno vystěhovat nábytek.

Dispozice jednotky:

- místnost využívaná jako kuchyň
- koupelna s vanou, s umyvadlem a s WC
- velký pokoj, který lze rozdělit a využívat jako obývací pokoj a ložnici

Nájemné - 16.000 Kč/měs.

Zálohy na služby - 4.000 Kč/měs.

Vratná kauce - 32.000 Kč

Poplatek RK - 19.360,-Kč



Vyřizuje

**Bc. Marie Velíková**

**Tel.:** +420 606 728 453

**GSM:** +420 728 868 626

**E-mail:** [mvelikova@bezvark.cz](mailto:mvelikova@bezvark.cz)