

## Pronájem nově vybudovaného bytu 2+1 (45,6 m<sup>2</sup>) v centru Ostravy

**14 500 Kč**  
za měsíc

28. října, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	45 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	E - Nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabídka pronájmu bytu 2+1 o ploše 45,6 m<sup>2</sup>. Nově vybudovaný byt se nachází v podkroví (6. nadzemní podlaží) domu na ul. 28. října 23/21 v Moravské Ostravě. V bytě bude kuchyňská linka vybavena spotřebiči. Měsíční nájemné ve výši 14 500 Kč + voda 650 Kč/osoba/měsíc, úklid spol. prostor 300 Kč a osvětlení spol. prostor 300 Kč/ měsíc, elektrická energie. Bezpečnostní jistina (vratná kauce) ve výši tří měsíčních nájmů. Parkování je možné za poplatek na soukromém parkovišti za domem. Dále v nedalekých nadzemních či podzemních garážích nebo na ulici. Veškerá občanská vybavenost v místě, škola, školka, MHD. Pro více informací mne neváhejte kontaktovat. Byt je k dispozici od června 2026. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**David Patera**

**Tel.:** 722 484 787

**GSM:** +420725878423

**E-mail:** [david.patera@re-max.cz](mailto:david.patera@re-max.cz)