



Prodej - Byty

číslo zakázky: 8431

Prodej, Byt, 2+1, 102 m², Klimentov

Velká Hleďsebe

1 370 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	102 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Voda:	Vodovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt 2+1 o velikosti 102 m², nacházející se v rodinném domě, který je rozdělen na tři bytové jednotky, v osobním vlastnictví.

Byt se nachází v první podlaží dvoupodlažního objektu umístěného v části obce Klimentov, v okrese Cheb. Udržovaný interiér bytu je prosvětlený a nabízí mnohé možnosti k vlastnímu vkusu a úpravám. Vytápění je zajištěno plynovým kondenzačním kotlem, který nabízí efektivní a ekonomické řešení pro příjemné bydlení.

Součástí nemovitosti je také podílové vlastnictví na zahradě a garážích, což představuje ideální místo pro relaxaci, či využití jako úložný prostor. Odpad je řešen díky systému septiku a jímky, přívod vody je zajištěn vodovodem. Lokalita je snadno dostupná, jak autem, tak prostřednictvím MHD či autobusu, což oceníte při každodenním dojíždění.

Byt je vhodný nejen pro vlastní bydlení, ale také jako investiční příležitost, jelikož je možné přenechání s řádně platícím dlouholetým nájemníkem, což zajišťuje okamžitý příjem.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Kateřina Bučková

Tel.: +420 605 132 128

GSM: +420 605 132 128

E-mail: callcentrum@euroreality.net