

## Pronájem bytu 1+1 36 m<sup>2</sup> Česká, Mariánské Lázně

**10 500 Kč**  
za měsíc

Česká, 35301, Mariánské Lázně

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	36 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	5 m <sup>2</sup>
<b>Doprava:</b>	silnice; autobus	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu slunný a útulný byt o dispozici 1+1 a celkové ploše 36 m, situovaný v klidné části obce Úšovice ve městě Mariánské Lázně.

Byt se nachází ve 3. patře ze 4 v udržovaném bytovém domě. Díky své orientaci je velmi světlý a zároveň příjemně teplý, což zajišťuje komfortní bydlení po celý rok.

K bytu náleží hned dva sklepy, které poskytují dostatek úložného prostoru. Parkování je možné přímo u domu.

Měsíční nájemné činí 10 500 Kč + zálohy na služby a energie dle spotřeby. Při podpisu smlouvy se skládá vratná kauce ve výši dvou nájmů. Provize realitní kanceláře činí jeden měsíční nájem.

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají klidné bydlení v příjemné lokalitě s dobrou dostupností služeb. Preferujeme dlouhodobý pronájem.

Pro více informací či domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Jiří Soukup**

**Tel.:** +420 800775577

**GSM:** +420 800775577

**E-mail:** [info-reality@swisslifeselect.cz](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)