

Pronájem reprezentativních kanceláří 212m², Praha 1-Nové Město, ul. Na Struze

Na struze, Praha 1, Praha

75 000 Kč

za měsíc

+ 7.000 služby + elektřina
a plyn s přepisem + kauce

| | | | |
|--------------------------|--------------------|-------------------------------|------------------------|
| Plocha kanceláří: | 212 m ² | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | velmi dobrý | Druh prostor: | Kanceláře |
| Topení: | Lokální - plynové | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Reprezentativní kancelářské prostory o celkové ploše 212 m², po kompletní rekonstrukci, umístěné ve 2.NP zrenovovaného činžovního domu s výtahem, v samém centru Prahy, v ulici Na Struze, jen pár kroků od pražského Žofína, Vltavy a Národního divadla.

Celek tvoří 7 samostatných kanceláří, serverovna, 2 kuchyňky a 2 toalety (viz. plánek). Ve 2/3 prostor jsou nainstalované klimatizační jednotky. Kanceláře jsou vybavené datovými a telefonními rozvody. K dispozici je optický internet, alarm a kouřová čidla. Okna jsou dřevěná, s žaluziemi, na podlahách koberce. Dům je kamerově zabezpečen.

Skvělá dopravní dostupnost, 1 min chůze zastávka tramvaje "Národní divadlo", 5 min pěšky na metro B "Národní třída". Atraktivní lokalita s plnou občanskou vybaveností.

Určeno pro zájemce o dlouhodobý pronájem. K dispozici od 07/2026.



Vyřizuje

Ing. Markéta Strápková**Tel.:** 222701004**GSM:** 222701004**E-mail:** info@faraon.cz