

## **Pronájem chaty, 23 m<sup>2</sup>, Vráž, ul. Za Kněží horou**

26711, Vráž

**6 900 Kč**

za měsíc

Nájemné+režie+kauce+provize RK

<b>Zastavěná plocha:</b>	23 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	23 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	522 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	dřevěná
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu chatu se zahradou, určenou k rekreaci, o celkové výměře 522 m<sup>2</sup>, která se nachází v žádané chatové oblasti ve Vráži u Berouna. Částečně zařízeno: stůl, židle, kamna na pevná paliva, lednička, MW trouba, sporák, sedačka. Na pozemku je dřevěná kůlna a suché WC. Do chaty je zavedena elektřina. Zaparkovat si můžete na pozemku, který je celý oplocen a jsou zde vrata s pojezdem. Na pozemku je nová vrtaná studna, voda do chaty napojena není. Příjezd autem po asfaltové komunikaci a částečně po lesní cestě. Cca 200 m je vzdálen rybník, v zimě je využíván na bruslení, v okolí koně a obora s daňky. Veškerá občanská vybavenost je v nedaleké obci Vráž (cca 2 km), obchody, pošta, zastávka autobusu i vlaku. Vhodné k rekreaci, není určené k trvalému bydlení. Výhodou je dobrá dopravní dostupnost na Prahu, nájezd na dálnici D5 cca 5 min. V Praze Zličíně jste za 20 minut. Neváhejte a domluvte si prohlídku této chaty v krásné přírodě.



Vyřizuje

**Soušková Ivana**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)