

## Prodej pozemků k bydlení + zemědělské usedlosti v Stračově

**24 056 350 Kč**  
za nemovitost

50314, Stračov

<b>Celková plocha:</b>	11 189 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Umístění objektu:</b>	samota	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji soubor pozemků v krásné lokalitě o celkové výměře 11189 m<sup>2</sup>, které jsou dle územního plánu označeny jako pozemky k bydlení v rodinných domech - venkovské. Společně součástí prodeje těchto pozemků je statek ve stavu k rekonstrukci s přílehlými stájemi a garáží. V obci Stračov je obchod, pošta, mateřská škola a bankomat. Jedná se o klidnou lokalitu. Pozemky jsou přístupné z veřejné místní komunikace, která navazuje na hlavní komunikaci směr Hradec Králové. Pozemky se nachází v dojezdové vzdálenosti cca 20 minut od Hradce Králové a cca 10 minut od Hořic, kde je veškerá další občanská vybavenost. Nabídka je vhodná pro developery i soukromé investory.



Vyřizuje

**Haklová Barbora**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)